



Rodzinny Ogród Działkowy „GRANICA” w GRANICY  
Ul. Barbary 42, 05-806 Granica  
e-mail: [zarzad@rodgranica.org](mailto:zarzad@rodgranica.org) e-mail: [rodgranicagranica@pzd.pl](mailto:rodgranicagranica@pzd.pl)  
tel. 607 505 051

Granica, 20 października 2025 roku

Reprezentowana przez:

1. Tomasza Roszatyckiego-Prezesa Zarządu ROD GRANICA
2. Bożenę Olszewską – Sekretarza ROD GRANICA

Zaproszenie do składania ofert w trybie zachowania konkurencyjności.

Do prowadzenia postępowania przetargowego nie stosuje się przepisów ustawy „Prawo zamówień publicznych”, podlegając pod Statut Polskiego Związku Działkowców oraz Uchwałę nr 2/XXII/2023 z 15 grudnia 2023 roku Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców („Uchwała”).

Szanowni Państwo,

Niniejszym zapraszamy Państwa do składania ofert na wykonanie Zadania. Szczegóły zapytania ofertowego przedstawiamy poniżej:

#### I. PRZEDMIOT ZAPYTANIA:

Przedmiotem zapytania ofertowego jest wykonanie remontu części wewnętrznej instalacji elektrycznej terenie ROD GRANICA , zwane dalej „Zadanie”.

Szczegółowy zakres wykonania Zadania określono w załączniku nr 1 do Zapytania, pn. „Zakres prac ”

#### II. MIEJSCE I SPOSÓB UZYSKANIA DOKUMENTÓW PRZETARGOWYCH

- a) Dokumenty przetargowe będą dostępne w Domku Działkowca ROD GRANICA ul. Barbary 42 w 05-806 Granic po wcześniejszym kontakcie telefonicznym bądź e-mailowym
- b) Na stronie Okręgu Mazowieckiego PZD <https://mazowiecki.pzd.pl/przetargi/>
- c) Na zapytanie e-mailowe złożona na adres [zarzad@rodgranica.org](mailto:zarzad@rodgranica.org) przesyłamy zestaw dokumentów.

#### III. Warunki zamówienia:

- Okres realizacji Zadania: zgodnie z uzgodnionym harmonogramem, jednak nie później niż do 31.12.2025r.
- Gwarancja na wykonane roboty minimum 36 miesięcy.

#### IV Terminy

- termin składania ofert: do 25 października 2025 roku włącznie.

- możliwość wykonania wizji lokalnej: do 3 dni od daty publikacji ogłoszenia, z minimum 1-dniowym, wcześniejszym umówieniem terminu z przedstawicielem Inwestora.

#### V. Osoby wskazane do kontaktu

- Przedstawiciel Inwestora: Tomasz Roszatycki, adres e-mail: [zarzad@rodgranica.org](mailto:zarzad@rodgranica.org) telefon: 607 505 051

#### VI. Wymagane dokumenty

W ramach oferty prosimy o załączenie następujących dokumentów:

- Przygotowanie oferty cenowej w cenie netto i brutto w postaci Kosztorysu ofertowego wykonanego na podstawie zakresu robót stanowiącego Załącznik nr 1 [ Zakres Prac] do zapytania.

-Wymagane minimum 2 referencje od dotychczasowych klientów

- wyciąg z Krajowego Rejestru Sądowego, CEIDG lub inny dokument potwierdzający prawo do prowadzenia działalności w zakresie wykonywanego Zadania.

-Odpis REGON, NIP

- opcjonalne pełnomocnictwo podpisane przez ustawowego reprezentanta Oferenta, w przypadku składania Oferty przez Pełnomocnika

- dokument potwierdzający, że Oferent jest ubezpieczony od deliktowej i kontraktowej odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia, wraz z dokumentem potwierdzającym opłacenie składki ubezpieczeniowej.

- podpisaną akceptację wzoru umowy stanowiącej Załącznik nr 2 [Wzór Umowy]

- proponowane warunki gwarancji

- proponowany termin wykonania usługi

#### VII. Sposób składania oferty

Drogą elektroniczną na e-mail na adres: [rodgranicagranica@pzd.pl](mailto:rodgranicagranica@pzd.pl) w terminie wskazanych w niniejszym Zapytaniu. Prosimy o potwierdzenie wysłania zaś my potwierdzimy odbiór oferty.

#### VIII. Limit zamówienia

Zamówienie nie podlega regułom Prawa Zamówień Publicznych, podlegając pod Statut Polskiego Związku Działkowców oraz Uchwałę nr 2/XXII/2023 z 15 grudnia 2023 roku Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców

#### IX. Wybór oferty

Wstępny wybór zostanie dokonany na podstawie kryteriów jakościowych i cenowych określonych w zapytaniu ofertowym. Zastrzegamy sobie prawo do negocjacji warunków z wybranym wykonawcą.

Zarząd ROD GRANICA zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z dowolnej przyczyny bez jej podawania.

## X. Kryteria wyboru ofert:

### - **cena**

Cena - punkty za kryterium cena oferty brutto zostaną obliczone wg następującego wzoru:

$CENA = [(CENA\ NAJNI\ ZSZA / CENA\ OFERTOWANA)] \times 100$  (zaokrąglone matematycznie do liczb całkowitych).

gdzie: CENA - oznacza liczbę punktów uzyskanych w kryterium cena oferty brutto (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku),

CENA NAJNIŹSZA - oznacza cenę brutto najtańszej z ofert,

CENA OFERTOWANA - oznacza cenę brutto ocenianej oferty.

Podana przez Wykonawcę w Formularzu Ofertowym Cena ofertowa brutto brana będzie pod uwagę w trakcie oceny ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty. Cena ofertowa brutto musi być wyrażona w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, niezależnie od wchodzących w ich skład elementów.

Cena ofertowa brutto musi obejmować wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie, jakie Wykonawca uważa za niezbędne do poniesienia dla terminowego prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, zysk oraz wszystkie wymagane przepisami podatki i opłaty, a w szczególności podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. W cenie ofertowej brutto Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszystkie posiadane informacje o przedmiocie zamówienia.

### - **gwarancja**

Gwarancja 5 letnia lub dłuższa: 15 punktów.

Gwarancja powyżej 3 lat i mniej niż 5 lat: 10 punktów.

Gwarancja 3 letnia: 5 punktów.

Gwarancja krótsza niż 36 miesięcy bądź brak gwarancji: odrzucenie oferty.

### - **termin wykonania zadania**

Termin przekraczający 31.12.2025r: niespełnienie kryterium formalnego, skutkujące odrzuceniem oferty.

Termin nie przekraczający 15.12.2025r: 5 pkt

Termin krótszy niż 30.11.2025r: 10 pkt.

### **referencje**

Brak referencji: odrzucenie oferty

2 referencje : 0 punktów.

Powyżej 2 referencji: 3 punkty.

### **Warunki dodatkowe**

- Zastrzeżenie par. 18 pkt 8 „Uchwały nr 2/XXII/2023 Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców z dnia 15 grudnia 2023 z późn. zm. „W sprawie zasad prowadzenia inwestycji i remontów w Rodzinnych Ogrodach Działkowych w Polskim Związku Działkowców.”

- Zarząd ROD GRANICA zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z dowolnej przyczyny bez ich podawania , negocjacji lub odrzucenia Ofert na zasadach określonych w Uchwale.

- Na pisemne wezwanie wszystkich Oferentów jednocześnie, Zarząd ROD zastrzega możliwość doprecyzowania i wniosku o korektę ofert/udzielenie szczegółowych wyjaśnień według jasno zdefiniowanych kryteriów/parametrów, transparentnych dla wszystkich Oferentów („Negocjacje”).

- Poprzez kryterium Akceptacji Wzoru Umowy rozumie się te zapisy, które mogą mieć istotne znaczenie dla wykonania Zadania, takie, jak: warunki gwarancji, odbiorów, zabezpieczeń, kar umownych lub innych parametrów biznesowych, które podlegają negocjacjom Zarządu ROD.

Załączniki:

Załącznik nr 1: [Wykaz Prac]

Załącznik nr 2: [Wzór Umowy]

Załącznik nr 3 [Przewidywany Przebieg Wykopów]

Z poważaniem,

Zarząd ROD GRANICA

---