

UCHWAŁA Nr 300/2015
Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców
z dnia 24 listopada 2015 r.

*w sprawie zasad udzielania przez prezydium okręgowych zarządów PZD zgody
zarządom ROD na działania przekraczające zakres zwykłego zarządu*

Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców, działając na podstawie § 134 ust. 2 pkt 6 i 7 w zw. z § 109 ust. 2 pkt 7 i § 110 ust. 1 Statutu PZD, postanawia:

§ 1

Postanowienia uchwały nie mają zastosowania do działań, które zgodnie ze Statutem PZD, zarząd ROD może dokonywać samodzielnie (działania w zakresie zwykłego zarządu) oraz do działań przekraczających zakres zwykłego zarządu, które zgodnie ze Statutem PZD należą do kompetencji Prezydium Krajowej Rady PZD.

§ 2

1. Właściwym do wydania zarządowi ROD zgody na działania przekraczające zakres zwykłego zarządu (upoważnienie) jest prezydium okręgowego zarządu PZD, na którego terenie działania położony jest ROD.
2. Zgoda, o której mowa w ust. 1, wydawana jest przez prezydium okręgowego zarządu PZD w formie uchwały.
3. W uchwale prezydium okręgowego zarządu PZD określa zakres umocowania zarządu ROD oraz podaje wykaz członków zarządu ROD, którzy zgodnie z zasadami określonymi w § 73 ust. 2 statutu PZD, upoważnieni są do wykonywania działań przez nią określonych.

§ 3

1. O ile Statut PZD nie stanowi inaczej, prezydium okręgowego zarządu PZD jest umocowane do wyrażenia zarządowi ROD zgody na każde działanie przekraczające zakres zwykłego zarządu.
2. Przez działania przekraczające zakres zwykłego zarządu rozumie się w szczególności:
 - a) zawarcie umowy dotyczącej remontu lub innej inwestycji w ROD o wartości przekraczającej 7.000zł,
 - b) wydatkowanie środków ROD powyżej sum preliminowanych na dany cel w budżecie ogrodu uchwalonym na walnym zebraniu ROD (nie dotyczy

regulowania rachunków za wodę, energię elektryczną, wywóz śmieci, itp.),

c) zawarcie umowy o otwarciu i prowadzeniu rachunku bankowego.

3. Zgody prezydium okręgowego zarządu PZD nie wymaga:

a) zawieranie i wypowiedzanie umów dzierżawy działkowej,

b) użyczanie majątku PZD w ROD innej jednostce organizacyjnej PZD,

c) krótkotrwale użyczanie majątku działkowcowi,

d) działania służące zapewnieniu bieżącego funkcjonowania ROD, w szczególności zawarcie umowy o dostawę energii elektrycznej lub wody, wywóz śmieci i inne tego typu umowy dotyczące stałej dostawy lub usług potrzebnych do prawidłowego funkcjonowania ROD,

e) podjęcie przez zarząd ROD czynności naglącej zapobiegającej znaczniej szkodzie (np. usuwanie awarii urządzeń wchodzących w skład infrastruktury ogrodowej),

f) inne działania, do których zarząd ROD posiada bezpośrednie upoważnienie wynikające ze Statutu PZD lub uchwały właściwego organu PZD.

§ 4

Prezydium okręgowego zarządu PZD nie jest uprawnione do wydawania zgody zarządowi ROD na działania skutkujące obciążaniem, zbyciem lub nabyciem majątku trwałego PZD, tj. działania należące do wyłącznej kompetencji Prezydium Krajowej Rady PZD.

§ 5

Prezydium okręgowego zarządu PZD prowadzi rejestr upoważnień wydanych zarządom ROD zgodnie z niniejszą uchwałą.

§ 6

1. Wyrażenie zgody na działanie przekraczające zakres zwykłego zarząd następuje na wniosek zarządu ROD.
2. Przed wydaniem zgody, prezydium okręgowego zarządu PZD dokonuje analizy działania objętego wnioskiem zarządu ROD pod względem:
 - 1) celowości i ekonomiki,
 - 2) zgodności z przepisami prawa powszechnie obowiązującego oraz prawa związkowego,
 - 3) zgodności z interesami, również majątkowymi, działkowców i PZD,
 - 4) zgodności z celami statutowymi PZD.

§ 7

1. Prezydium okręgowego zarządu PZD sprawuje nadzór nad działaniami zarządu ROD podejmowanymi w oparciu o udzielone upoważnienie. W przypadku stwierdzenia działania w sposób sprzeczny z upoważnieniem lub wykraczającego poza jego zakres, prezydium okręgowego zarządu PZD winno podjąć natychmiastowe działania przewidziane prawem, w tym Statutem PZD, w celu zaniechania naruszeń i przywrócenia stanu zgodnego z prawem.
2. Osoby działające w sposób sprzeczny z upoważnieniem lub przekraczające jego zakres odpowiadają osobiście, w tym majątkowo, za skutki tego działania.
3. Czynności prawne dokonane przez zarząd ROD lub jego członków bez stosownego umocowania są z mocy prawa nieważne.

§ 8

1. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016 r.
2. Traci moc obowiązującą Uchwała Nr 144/2006 Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców z dnia 25 października 2006 r. w sprawie zasad udzielania przez prezydium okręgowych zarządów PZD zgody zarządom ROD na działanie przekraczające zakres zwykłego zarządu.

I WICEPREZES

Tadeusz JARZĘBAK



PREZES

Eugeniusz KONDRACKI

Warszawa, dnia 24 listopada 2015 r.