|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **l.p.** | **Podstawa prawna wg projektu PO** | **Likwidacja tytułem** | **Powierzchnia ROD w ha** | **Liczba działek rodzinnych** |
| **1.** | **Art. 48 ust. 1**. W przypadku, gdy ogród działkowy jest położony na gruncie, który w dniu wejścia w życie ustawy nie stanowi własności Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego lub gdy został oddany w użytkowanie wieczyste, właściciel lub użytkownik wieczysty jest zobowiązany do zawarcia umowy o prowadzenie ogrodu na okres co najmniej 2 lat. | Roszczenia do gruntów ROD | 784 | 18836 |
| ROD na gruntach prywatnych | 54 | 1272 |
| w tym | | | |
| **Art. 48 ust. 2.** W przypadku, gdy ogród działkowy jest położony na gruncie, który po dniu wejścia w życie ustawy stał się własnością osoby innej niż Skarb Państwa albo jednostka samorządu terytorialnego albo został oddany takiej osobie w użytkowanie wieczyste w trybie i na zasadach:  - dekretu z dnia 26 października 1945 r. o własności i użytkowaniu gruntów na obszarze m. st. Warszawy (Dz.U. 1945.50.279 z późn. zm.),  - dekretu PKWN z dnia 06 września 1944 r. o przeprowadzeniu reformy rolnej (Dz.U.1945.3.13 z późn. zm.),  jak również w sytuacji, gdy na podstawie powyższych przepisów osoba taka nie utraciła własności gruntu, właściciel lub użytkownik wieczysty jest zobowiązany do zawarcia umowy o prowadzenie ogrodu na okres co najmniej 2 lat. | Dekret Bieruta | 639 | 15263 |
| 2. | **Art. 39 ust.** 1 Umowę o prowadzenie ogrodu właściciel gruntu może wypowiedzieć w celu likwidacji ogrodu lub jego części, za sześciomiesięcznym okresem wypowiedzenia, z zastrzeżeniem, że skutek wypowiedzenia nastąpi w okresie od 1 listopada do 31 marca, przed upływem okresu, o którym mowa w art. 12, z następujących przyczyn:  a) realizacji celu publicznego, określonego w odrębnych ustawach;  b) realizacji celu zgodnego z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. | brak ogrodów działkowych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego | 2208 | 50563 |
| brak uchwalonych planów zagospodarowania przestrzennego | 317 | 6447 |
| 3. | **Art. 39 ust.** 2. W przypadku wystąpienia klęski żywiołowej w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 18 kwietnia 2002 r. o stanie klęski żywiołowej (Dz. U. z dnia 22 maja 2002 r. z późn. zm) rozwiązanie umowy może nastąpić ze skutkiem natychmiastowym. | Klęska żywiołowa – na przykładzie powodzi z 2010r. | 73 | 2025 |
| **SUMA** | | | **3436** | **79143** |
| % w stosunku do ogólnej powierzchni (43 350 ha) i liczby działek rodzinnych (965 328) w Polsce | | | **8%** | **8,2%** |